



Ikt. szám: 899-2/2017.
Előterjesztő: Hegedűs István polgármester
Készítette: Domány Katalin kirendeltség-vezető

ELŐTERJESZTÉS

Tiszavárkony Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2017. június 29-i soros, nyílt ülésére

a Tiszavárkony, 134. és 144. hrsz-ú önkormányzati tulajdonú belterületi beépítetlen területei bérbe adásáról Zákány Gábor részére

Tisztelt Képviselő-testület!

Zákány Gábor Tiszavárkony, Endre király út 119. szám alatti lakos kérelmet nyújtott be Hivatalunkhoz, melyben kérte a Tiszavárkony, 134. és 144. hrsz-ú az önkormányzat tulajdonát képező belterületi beépítetlen területek részére történő bérbe adását.

A Tiszavárkony, 134. hrsz-ú terület 0,1622 h, a Tiszavárkony 144 hrsz-ú terület pedig 0,1760 ha nagyságú, mindkét terület $\frac{1}{1}$ arányban Tiszavárkony Község Önkormányzat tulajdonát képezi.

Tiszavárkony Község Önkormányzat Képviselő-testülete a fenti területeket 2016. április 1. napjától 2017. március 31. napjáig bruttó 4.500,- Ft, illetve 5.500,- Ft bérleti díj ellenében adta bérbe Zákány Gábor részére, aki továbbra is ilyen feltételekkel kívánja bérbe venni a területeket.

A helyszínt megvizsgálva megállapítható, hogy a kérelem teljesítésének műszaki akadályja nincs.

Tiszavárkony Község Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 16/2013. (IX. 20.) számú önkormányzati rendelet 6. § (1) bekezdés k) pontja értelmében az önkormányzat tulajdonában lévő nem lakás céljára szolgáló bérlemények bérlőinek, valamint az egyéb bérlemények, külterületi és belterületi földterületek bérlőinek és bérleti díjának megállapítása kizárólagos képviselő-testületi hatáskör.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy vitassa meg az előterjesztést és hozza meg döntését.

Tiszavárkony, 2017. június 23.


Hegedűs István
polgármester



1. melléklet

f. D
M - D

Feladó: Zákány Gábor
5092 Tiszavárkony Endre Király út 119.

Címzett: Tiszavárkony település
Önkormányzat/Polgármesteri Hivatal
5092 Tiszavárkony, Endre Király út 37.

Hegedűs István polgármester úr részére

IKTATÓ BÉLYEGZŐ	
Helyi önkormányzat: Tiszavárkony Községi Önkormányzat, Tiszavárkony, Kiszékhely Tiszavárkony, Endre út 119.	
Iktatva:	2017 JÚN 23.
Iktatás sorszáma:	899-1/2017
Mellékletek száma:	
Gyűjtés:	D. K.

Tisztelt Polgármester Úr!

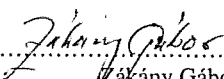
Kérem Önt, hogy az Önkormányzattal 2016. évre megkötött alábbi tiszavárkonyi belterületi területekre vonatkozó:

144 hrsz. -Kivett beépítetlen terület 1760 m²
134 hrsz. -Kivett beépítetlen terület 1622 m²

Haszonbérleti szerződésünk érvényességét 2017. évre, a korábbi feltételek meghagyásával meghosszabbítani szíveskedjék.
Kérésem szíveskedjen a legközelebbi Testületi ülés elé betérjeszteni.

Kelt, Tiszavárkony 2017. június 23.

Üdvözlettel és tisztelettel:


.....
Zákány Gábor

H A T Á R O Z A T I J A V A S L A T

Tiszavárkony Község Önkormányzat Képviselő-testületének _____/2017. (VI. 29.) önkormányzati határozata a Tiszavárkony, 134. és 144. hrsz-ú önkormányzati tulajdonú belterületi beépítetlen területek bérebe adásáról Zákány Gábor részére

Tiszavárkony Község Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

Egyetért az előterjesztésben foglaltakkal és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a alapján az önkormányzat tulajdonában lévő Tiszavárkony, 134. és 144. hrsz-ú, belterületi beépítetlen területeket Zákány Gábor részére bérebe adja az alábbiak szerint:

1. Tiszavárkony Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Tiszavárkony, 134. hrsz-ú 0,1622 ha nagyságú és a Tiszavárkony, 144. hrsz-ú, 0,1760 ha nagyságú, az önkormányzat tulajdonát képező beépítetlen belterületi ingatlanokat 2017. április 1. napjától 2018. március 31. napjáig - 1 évre - bérebe adja Zákány Gábor 5092 Tiszavárkony, Endre király út 119. szám alatti lakos részére.
2. Tiszavárkony Község Önkormányzat Képviselő-testülete a bérleti díjat 2017. április 1. napjától 2018. március 31. napjáig az önkormányzat tulajdonát képező Tiszavárkony, 134. hrsz-ú 0,1622 ha nagyságú beépítetlen belterületi ingatlan vonatkozásában bruttó 4.500,- Ft, azaz Négyezer-ötszáz forint, a Tiszavárkony, 144. hrsz-ú, 0,1760 ha nagyságú beépítetlen belterületi ingatlan vonatkozásában pedig bruttó 5.500,- Ft, azaz Ötezer-ötszáz forint összegben határozza meg.
A bérleti díjat a Rákóczi-falvai Közös Önkormányzati Hivatal Tiszavárkonyi Kirendeltségének házi pénztárába kell befizetni 2017. július 15. napjáig.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a további szükséges intézkedések megtételére és a bérleti szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Hegedűs István polgármester

Értesülnek:

1. Képviselő-testület tagjai helyben,
2. Tisztségviselők helyben,
3. Zákány Gábor 5092 Tiszavárkony, Endre király út 119.,
4. Pénzügyi Csoport helyben,
5. Irattár

Tiszavárkony, 2017. június 29.

**Dr. Magyar Attila jegyző nevében és
megbízásából kiadmányozó:**

**Hegedűs István s.k.
polgármester**

**Domány Katalin s.k.
kirendeltség-vezető**